

大通り中央3号棟団地自治会 2024 年度通常総会  
2023 年度活動報告、並びに、2024 年度活動方針

2023 年度(2023 年 6 月 1 日～2024 年 5 月 31 日)の活動業務報告を致します。  
昨年度は、加入世帯が 196 世帯、居住者加入率は、7 年連続で 80%超を達成致しました。  
地域でも群を抜く、ひととき高いこの加入率は、ひとえに皆様のご協力とご理解の賜物だと  
役員一同、深く感謝しております。今年度も引き続きのご加入をお願いします。

昨年 8 月 5 日には、東京都地域の底力助成金の交付を受け、いちょう通り八番街自治会様と  
共催で、『光が丘 地域が連携して共催します「夏祭り」』をメインテーマに、共催イベント  
を開催しました。

このイベントには、両団地居住者を中心に 241 名もの住民の皆様にお集まり戴きました。  
ただ、あまりの混雑に会場入りを断念なさった方、十分に用意したはずの飲食物が早々に無  
くなってしまったことなど、多くの反省点があったことを報告致します。  
今年度開催予定のイベントに於きましては、これら反省点を踏まえ、万全の準備を行い開催  
する所存です。

また本年 1 月 20 日には、同じく東京都地域の底力助成事業として、NPO 法人「むすび」様  
と連携し、「講師お任せスマホ教室」を開催しました。

このイベントには、日頃、スマートフォンの取り扱いに不慣れな皆さんを中心に 24 名の皆  
様にお集まり戴き、約 2 時間講習を行いました。  
講習の運営方法など、いくつかご指摘を受け、課題も残りましたが、これらについて、今後工  
夫をこらし、皆様のご意向を踏まえるなどして、また機会をみて開催する計画です。

生活環境保全につきましては、多くの皆さまご承知の通り、昨年度、極めて深刻な迷惑行為  
が団地内外で発生しました。自治会役員が一丸となって対応した結果、この迷惑行為者を特  
定し、その関係者を交え解決策を協議しました。そして最終的にこの迷惑行為者には、可能  
な限り速やかに、当団地から退出してもらうことで、本件迷惑行為事案は解決する見通しと  
なりましたことを報告します。

次に、今年度活動計画について説明致します。

今年度は、女性役員 1 名が新任予定となっております。しかし、会長・副会長は、この 7 年間  
連続再任しており、「特定役員の固定化」問題は引き続き、まったく解決しておりません。  
まずはイベントスタッフなどから地域活動・住民自治活動に参加してみるのはいかがでしょうか。  
地域活動・社会貢献に関心ある皆様のご参加をお待ちしております。

これまでの処、UR に対する皆様からの住環境改善要請は戴いておりません。この件は、随時  
ご要望を受付けておりますので、遠慮なく各役員、または自治会ポスト経由で、皆様の声  
をお寄せ下さい。また今年度より約 2 年間の予定で、3 号棟は大規模修繕工事を行います。  
特に、バルコニー床の防水処理・鉄部塗装・外壁塗装などで、工事期間中ご不便おかけするこ  
ととなりますが、暫くの間ご辛抱願います。今回工事では、外壁色を色彩変更する予定です。  
多数のご賛同を戴ける配色にする予定ですので、楽しみお待ちしております。

この夏、8 月 3 日には、東京都地域の底力助成事業として、NPO 法人「むすび」と連携し  
て自治会イベントを開催します。また、緊急時対応・炊き出し訓練なども計画しており、詳細  
決まり次第皆様にお知らせします。今年度の主な活動計画は、以上です。